

Số: 133.../CV-CT

Biên Hòa, ngày 24 tháng 06 năm 2022

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa

- Mã chứng khoán: TIP
- Địa chỉ: KCN Tam Phước, đường số 6, phường Tam Phước, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.
- Điện thoại liên hệ: 02513.512.063 Fax: 02513.512.479
- E-mail: tip@tinnghiaip.com.vn
- Website: www.tinnghiaip.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

- Nghị quyết HĐQT về việc thống nhất thông qua kết quả chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 24/6/2022 tại đường dẫn: www.tinnghiaip.com.vn.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT-CT.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết HĐQT số 09./NQ-HĐQT ngày 23/06/2022

Đại diện tổ chức
Người đại diện theo pháp luật/
Người UQ CBTT



PHÓ GIÁM ĐỐC
NGUYỄN QUỐC HÙNG

Số: 01/NQ-HĐQT

Biên Hòa, ngày 23 tháng 06 năm 2022

NGHỊ QUYẾT
HỌP HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ BẤT THƯỜNG

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KHU CÔNG NGHIỆP TÍN NGHĨA

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;

Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp Công ty Cổ phần số 3600964611 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 08/01/2008, đăng ký thay đổi lần thứ 7 ngày 05/08/2019;

Căn cứ nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng Quản trị Công ty CP Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa được quy định tại Điều lệ Công ty;

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 02/NQ.ĐHĐCĐ ngày 09/08/2021 thông qua bằng hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản của Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa;

Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 15/2021/NQ-HĐQT ngày 01/11/2021 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa;

Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu số 72/GCN-UBCK do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 31/03/2022.

Căn cứ văn bản số 112/CV-CT ngày 09/6/2022 của Công ty CP Phát triển KCN Tín Nghĩa về việc xin gia hạn việc phân phối chứng khoán TIP theo giấy chứng nhận đăng ký chào bán ra công chúng số 72/GCN-UBCK ngày 31/3/2022.

Căn cứ Biên bản họp số 01/BB.HĐQT của Hội đồng Quản trị Công ty CP Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa họp ngày 23/06/2022,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thống nhất thông qua kết quả chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu của Công ty theo Danh sách cổ đông chốt ngày 29/04/2022, như sau:

Tổ chức phát hành:	CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KHU CÔNG NGHIỆP TÍN NGHĨA
Tên cổ phiếu:	Cổ phiếu Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa
Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành:	39.004.714 (Ba mươi chín triệu không trăm lẻ bốn ngàn bảy trăm mười bốn) cổ phần, tương đương



	150% số lượng cổ phiếu đang lưu hành.
Giá chào bán:	25.000 đồng/1 cổ phần
Thời gian đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu:	Từ ngày 16/05/2022 đến ngày 06/06/2022
Thời gian chuyển nhượng quyền mua:	Từ ngày 16/05/2022 đến ngày 31/05/2022
Tổng số cổ phiếu các cổ đông hiện hữu đã đăng ký và nộp tiền mua:	33.831.569 cổ phiếu
Tổng số tiền thu được:	845.789.225.000 đồng
Số lượng cổ phiếu cổ đông hiện hữu không đăng ký mua, không nộp tiền mua:	5.173.135 cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu lẻ do làm tròn:	10 cổ phiếu

Điều 2: Thống nhất thông qua việc thông báo thực hiện bảo lãnh phát hành cho Tổ chức bảo lãnh phát hành là Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt:

- Số lượng cổ phần được bảo lãnh: Toàn bộ số cổ phần không phân phối hết là: **5.173.145 cổ phần.**

- Giá chào bán: 25.000 đồng/cổ phần (Mức giá này không thấp hơn mức giá chào bán cho cổ đông hiện hữu theo phương án chào bán).

- Hạn chế chuyển nhượng: Cổ phần bán cho Tổ chức bảo lãnh theo phương thức bảo lãnh phát hành không bị hạn chế chuyển nhượng theo quy định tại Điều 42 Nghị định 155/2020/NĐ-CP.

- Thời gian nộp tiền: chậm nhất đến 11h ngày **28/06/2022.**

Trong trường hợp được chấp thuận gia hạn thêm 30 ngày theo quy định về phát hành chứng khoán của UBCKNN (chấp thuận gia hạn có hiệu lực trước thời hạn 90 ngày của giấy phép phát hành số 72/GCN-UBCK ngày 31/3/2022), HĐQT ủy quyền cho Giám đốc việc thông báo gia hạn thực hiện bảo lãnh cho Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt để hỗ trợ thời gian thực hiện các công việc liên quan đến bảo lãnh phát hành khi thị trường chứng khoán đang có nhiều diễn biến không thuận lợi, thời gian gia hạn nộp tiền chậm nhất không quá thời hạn ngày 20/7/2022 và phải đảm bảo tuân thủ việc kết thúc đợt phát hành đúng quy định của pháp luật và gia hạn của UBCKNN.

Điều 3: Thống nhất giao cho Ông **Nguyễn Hiếu Lộc** – Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật của Công ty triển khai thực hiện các thủ tục cần thiết và ký các văn bản liên quan để hoàn thành đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng



cho cổ đông hiện hữu theo đúng quy định pháp luật hiện hành, thực hiện thủ tục đăng ký thay đổi vốn điều lệ và điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp tại Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai sau khi UBCKNN thông báo đã nhận được báo cáo kết quả chào bán. Đồng thời thực hiện các thủ tục cần thiết khác để đăng ký lưu ký và đăng ký niêm yết bổ sung toàn bộ số cổ phiếu chào bán thêm với Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam và Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

Điều 4. Hiệu lực thi hành:

Các Ông (bà) Thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Giám đốc Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp Tín Nghĩa và các Phòng ban, đơn vị trực thuộc chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận: 

- Như Điều 4;
- Lưu: VT-HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH




ĐẶNG THỊ THANH HÀ

